

## STWE-Gemeinschaft

„Miralago“, Piazzogna

### T R A K T A N D E N

1. Begrüssung/Präsenz
2. Wahl des Protokollführers und der Stimmzähler
3. Genehmigung Traktandenliste
4. Genehmigung Protokoll der STWE-Versammlung 2022
5. Geschäftsbericht und Rechnung per 31. Dezember 2022
6. Revisorenbericht
7. Abnahme der Jahresrechnung 2022
8.
  - a) Entlastung der Delegierten
  - b) Entlastung der Rechnungsrevisoren
  - c) Entlastung der Verwaltung
9. Antrag angepasste Haus- und Schwimmbad-Ordnung gemäss Geschäftsbericht 1.2.1.
10. Antrag Bestätigung des Beschlusses Schwimmbad-Heizung am 15.4. des Jahres gemäss Geschäftsbericht 1.2.2.
11. Antrag Fernzugriff Heizverteiler durch Eigentümer gemäss Geschäftsbericht 1.2.3.
12. Antrag Abrechnung Sanierung Heizverteiler gemäss Geschäftsbericht 1.2.4.
13. Antrag Projektkredit neue Heizung gemäss Geschäftsbericht 1.2.5.
14. Rückkommensantrag Heizen der Wohnungen im Winter / Gegenantrag keine Verrechnung der Heizkosten im Winter gemäss Geschäftsbericht 1.2.6.
15. Antrag Anpassung Öffnungszeiten Rezeption gemäss Geschäftsbericht 1.2.7.
16. Antrag Anpassung des Verwaltungshonorars nach 10 Jahren gemäss Geschäftsbericht 1.2.8.
17. Genehmigung des Budgets 2023 inklusive Einlage in den Erneuerungsfonds
18.
  - a) Verschiedenes: Umfrage Anschluss letzte Meile mit Glasfaser
  - b) Termin nächste STWE-Versammlung (**Vorschlag 26.04.2024**)